

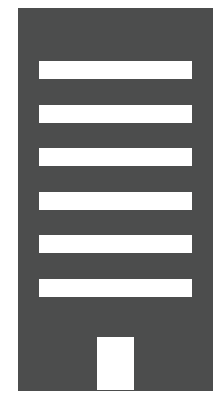


Jr. Arturo Aguilar 195
Santiago de Surco

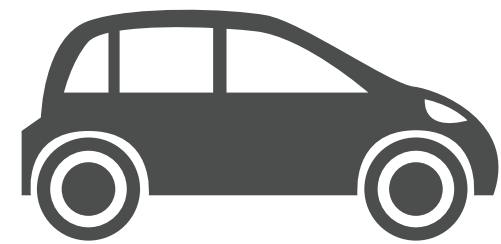
RESIDENCIAL
Benavides

SURCO - LIMA

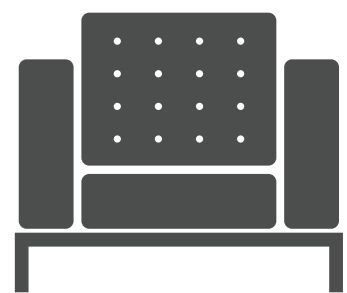
Tranquilidad & exclusividad



13 departamentos.




14 estacionamientos con depósitos.



Lobby amoblado.










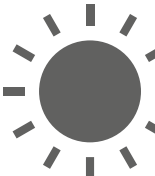

* Imágenes referenciales.

- 
- * Dptos. de: 90 m2 a 162 m2.
 - * 3 dormitorios.
 - * Cocina americana.
 - * Sala comedor.

- * Mesada de cuarzo.
- * Baldosas de porcelanato tipo madera.
- * Ascensor.

RESIDENCIAL Benavides

Nuestro edificio exclusivo te brinda **todo lo que necesitas** para que tengas **la mejor experiencia** de vida en el distrito de Surco.

-  Ubicación estratégica.
-  Todos los dptos. con vista al exterior.
-  Acceso directo a playas del sur.
-  A 30 min. del Aereopuerto Internacional Jorge Chávez.
-  Cerca de Centros Comerciales.
-  Cerca a ciclovías.
-  Zona tranquila y segura.
-  Iluminación natural.
-  Acceso a colegios y universidades.



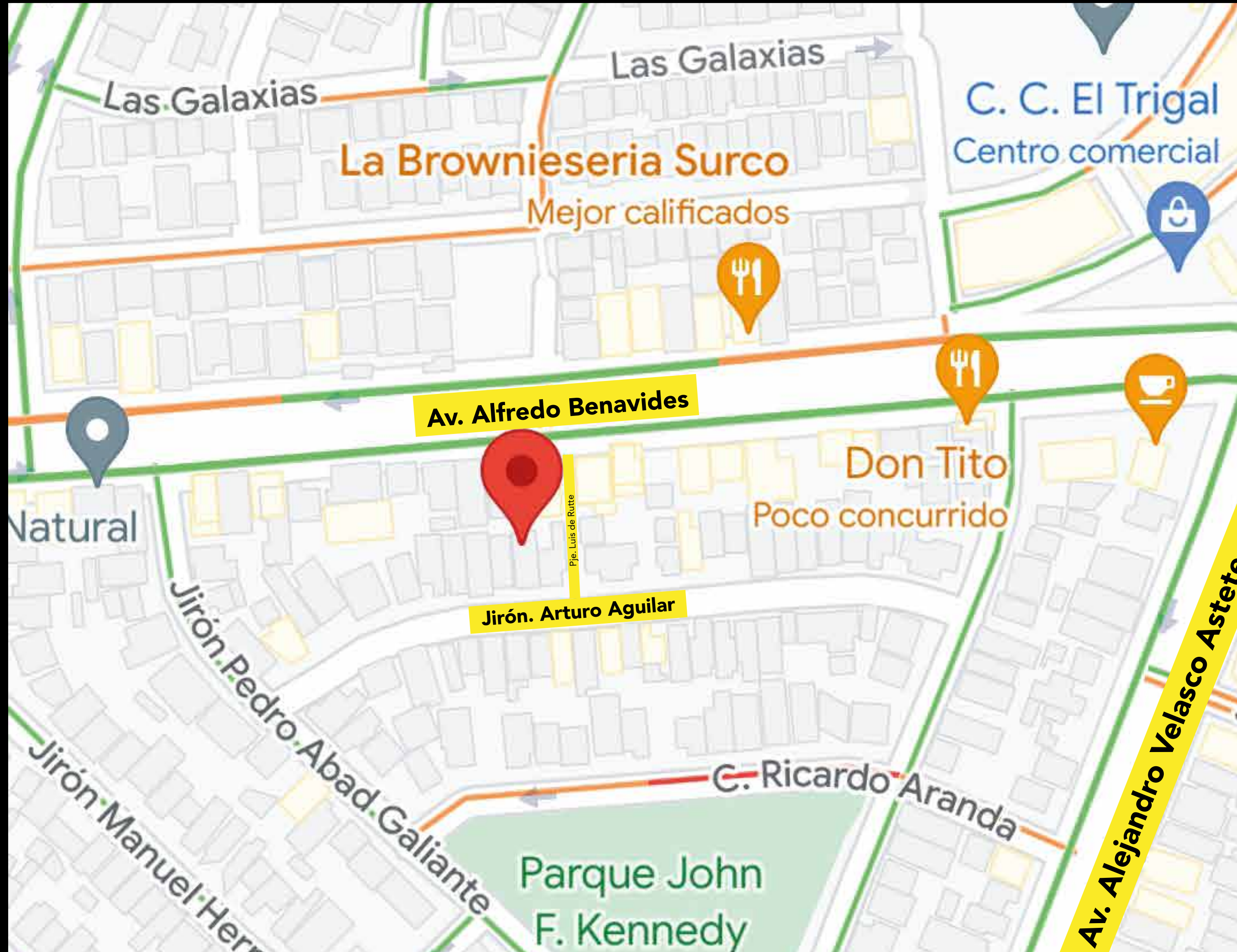
* Imágenes referenciales.

Todo lo que necesitas a tu alcance



Jr. Arturo Aguilar 195 - Santiago de Surco

*Referencia: Altura de la cuadra 45 de la Av. Benavides.



¿Cómo llegar?



Escanée nuestro QR.

ÁREAS Internas





Imágenes referenciales sujetas a variación.

LOBBY

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.
La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Sala comedor tipo 1

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Sala comedor tipo 2

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Cocina tipo 2

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Dormitorio principal

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Dormitorio secundario

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Baño principal

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.



Imágenes referenciales sujetas a variación.

Baño secundario

Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final. La decoración, amueblamiento y equipamiento del departamento no están incluidos.

Tipo Flat

Área total
125 m²

Área construída
100 m²

AMBIENTES:

3 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
LAVANDERÍA.
TERRAZA.
3 BAÑOS.

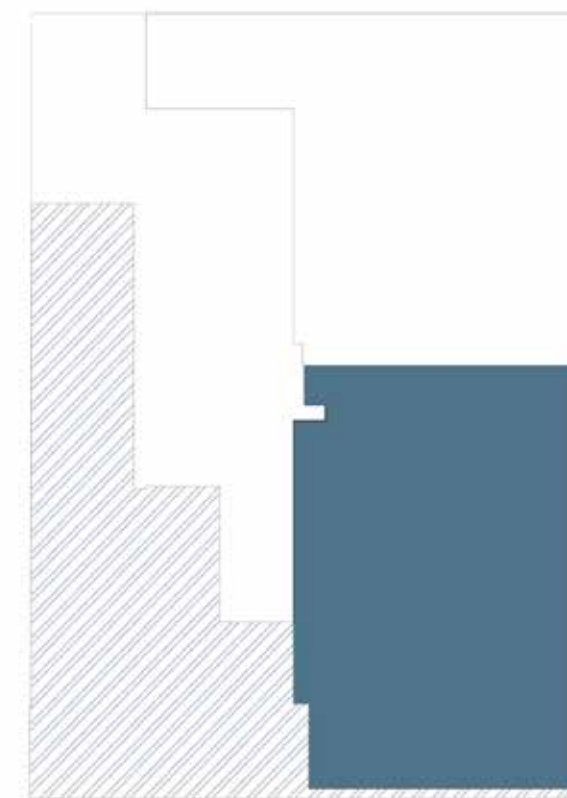


Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Flat

Área total
110 m²

Área construída
110 m²

AMBIENTES:

3 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
LAVANDERÍA.
TERRAZA.
3 BAÑOS.

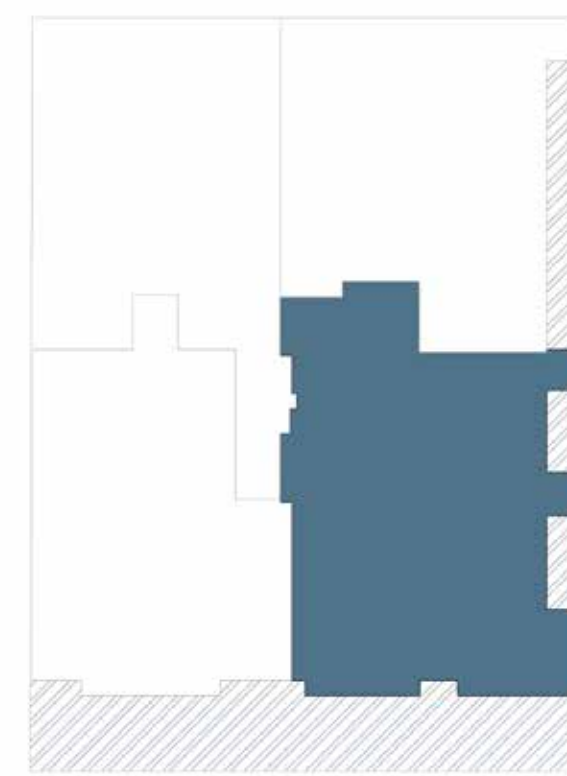


Gráfico de Ubicación



Tipo Flat

Área total
90 m²

Área construída
90 m²

AMBIENTES:

3 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
LAVANDERÍA.
2 BAÑOS.



Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Flat

Área total
135 m²

Área construída
113 m²

AMBIENTES:

3 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
LAVANDERÍA.
TERRAZAS.
3 BAÑOS.

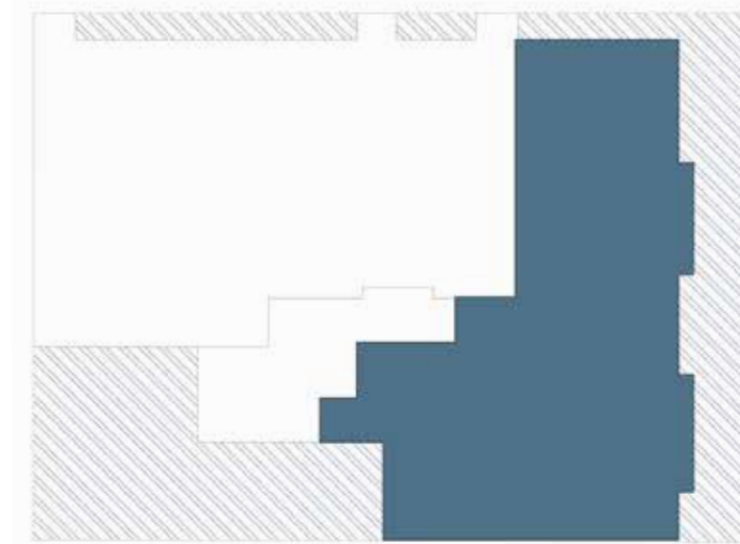
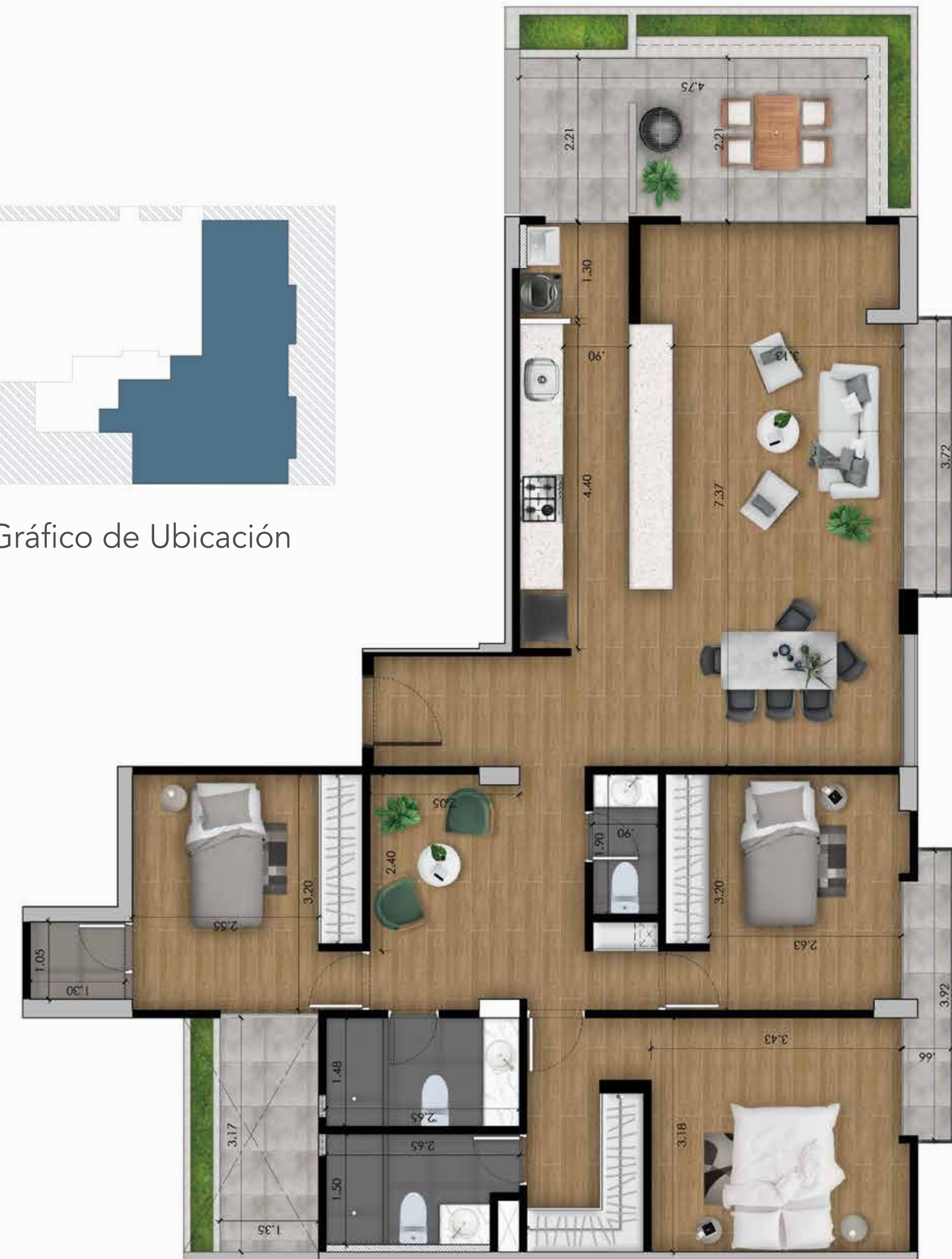


Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Flat

Área total
160 m²

Área construída
110 m²

AMBIENTES:

3 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
SALA ESTAR.
COCINA AMERICANA.
LAVANDERÍA.
TERRAZA.
3 BAÑOS.

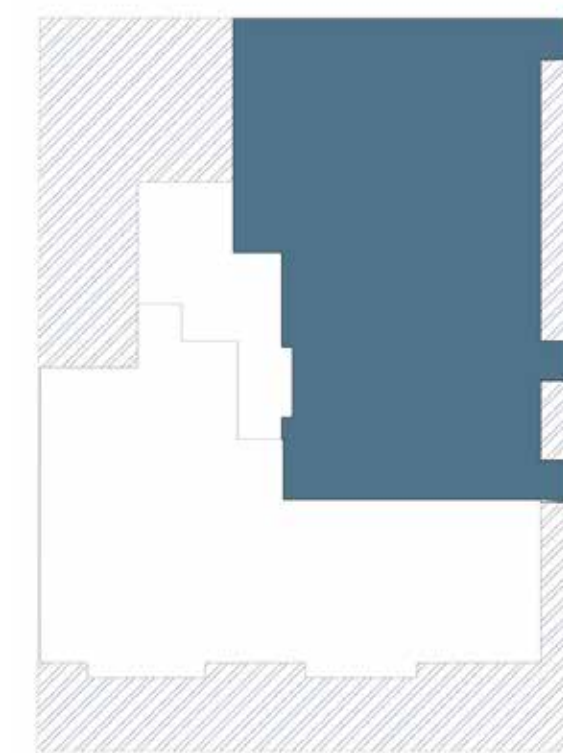


Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Dúplex - 1er. piso

Área total
82 m²

Área construída
81 m²

AMBIENTES:

2 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
2 BAÑOS.



Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Dúplex - 2do. piso

Área total
79 m²

Área construída
40 m²

AMBIENTES:

1 DORMITORIO.
SALA.
LAVANDERÍA.
TERRAZA.
1 BAÑO.



Gráfico de Ubicación



Tipo Dúplex - 1er. piso

Área total
76 m²

Área construída
74 m²

AMBIENTES:

2 DORMITORIOS.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
2 BAÑOS.

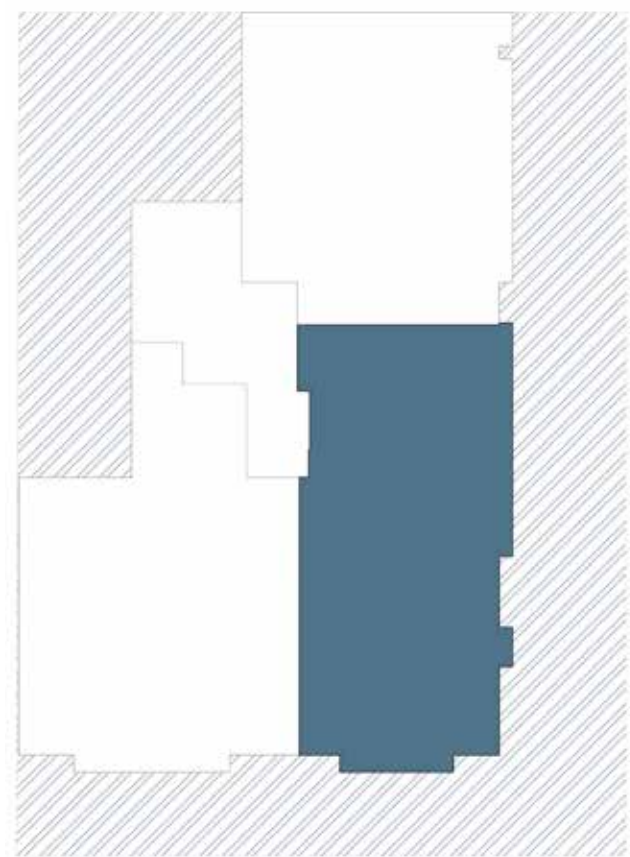


Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Dúplex - 2do. piso

Área total
79 m²

Área construída
36 m²

AMBIENTES:

- 1 DORMITORIO.
- SALA.
- LAVANDERÍA.
- TERRAZA.
- 1 BAÑO.

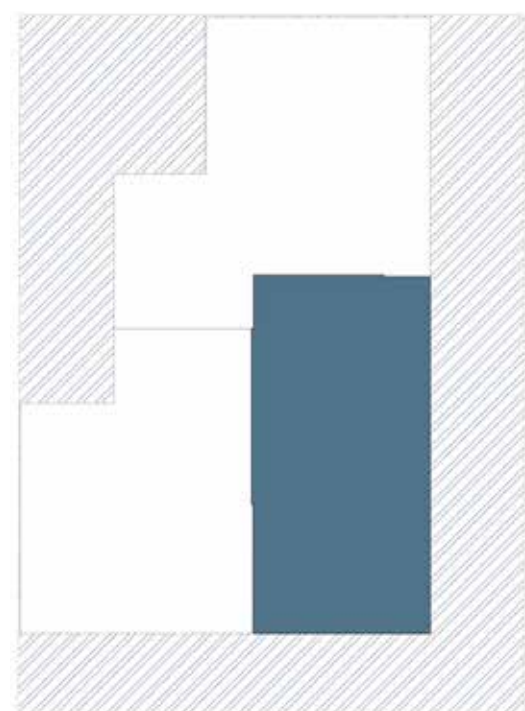


Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.

Tipo Dúplex - 1er. piso

Área total
68 m²

Área construída
68 m²

AMBIENTES:

1 DORMITORIO.
SALA COMEDOR.
COCINA AMERICANA.
2 BAÑOS.

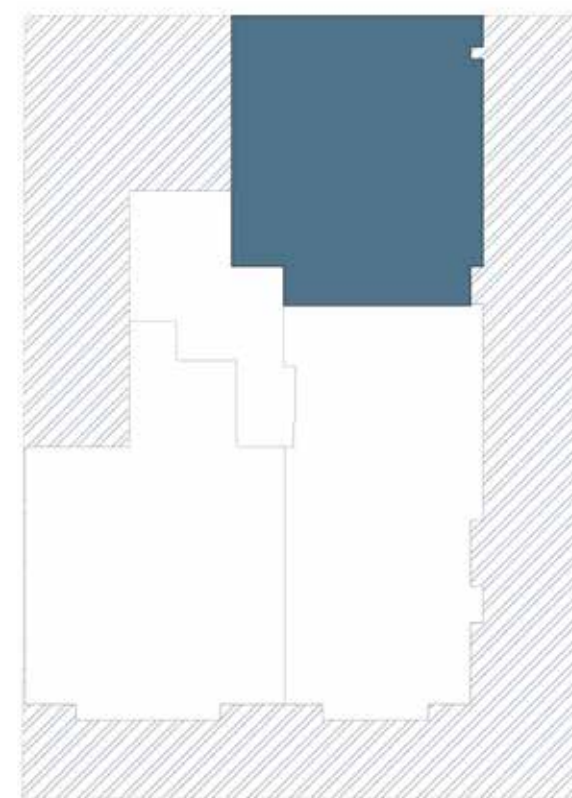


Gráfico de Ubicación



Tipo Dúplex - 2do. piso

Área total
68 m²

Área construída
38 m

AMBIENTES:

2 DORMITORIOS.
TERRAZA.
1 BAÑO.

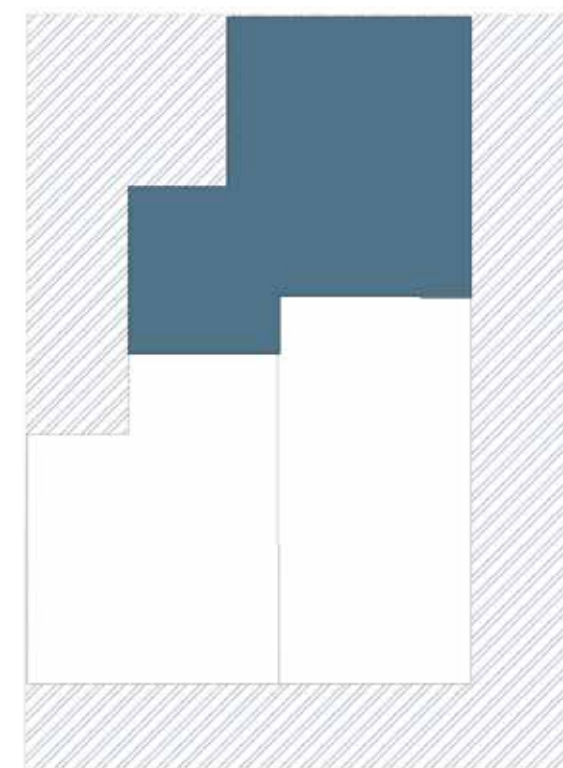


Gráfico de Ubicación



* Imágenes referenciales sujetas a variación / Las áreas mostradas están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto final.



Somos un **Grupo Inmobiliario** del sector privado **dedicado** a la construcción de proyectos inmobiliarios, obras por encargo, consultoría en ingeniería y proyectos urbanísticos.





Jr. Arturo Aguilar 195
Santiago de Surco



995007725

* GRUPO INMOBILIARIO AVANTI . Las imágenes presentadas en el brochure son referenciales y deben entenderse como representación gráfica de nuestros Proyectos, por lo que, se encuentra sujeto a cambios. Las dimensiones y áreas son aproximadas y se encuentran sujetas a variación. Los acabados pueden sufrir cambios o modificaciones, en función a la disponibilidad en el mercado o necesidad del proyecto, manteniendo inalterable la calidad referida. El proyecto inmobiliario cumple con la condición sismorresistente, según norma técnica pertinente.